Grundejerforeningen
Hejrevej-Tranevej
af 1978

Formandens årsberetning 2025:

Det har været et særligt år med alvorlig sygdom i toppen af bestyrelsen. Både formand og næstformand har været langtidssygemeldte, og kassereren har været fungerende formand i 2025. Af samme årsag har vi ikke afholdt lige så mange bestyrelsesmøder som normalt, og nogle af vores møder er foregået over telefonen, men vi har passet arbejdet hele året igennem, alle regninger er betalt, kontingent er opkrævet og årsregnskab afsluttet uden anmærkninger.

Det største problem i 2025 var en misforståelse med vores havefirma Finks Service. Vi var ikke helt tilfredse med ukrudtsbekæmpelsen i 2024 og bad derfor om en større grundighed i 2025, men vi havde ikke tydeligt nok fået kommunikeret ud, at vi har en budgetramme på 35.000 kr. til vedligehold af fællesarealer. Finks Service brugte flere timer end vi havde forventet, hvilket resulterede i en alt for stor regning for blandt andet buskrydning og ukrudtsbekæmpelse, da året var omme. Aldrig har vores stisystem været flottere, men det betød en større budgetoverskridelse og et minus på driftsresultatet. Det afstedkom, at vi nu har fået lavet en klar og fast aftale med Finks Service om hvad der skal laves indenfor budgettet. Det lykkedes efterfølgende at få refunderet 3000 kr. af den samlede regning som modregnes opkrævningen i 2026.

Nordisk Legeplads Institut godkendte i december legepladsen uden anmærkninger, men bemærker, at nogle ting på legepladsen er ved at være slidte, så vi skal nok de kommende år regne med lidt flere reparationer.

Vores hjemmeside har endnu engang gennem hele 2025 været passet optimalt og til UG af vores webmaster Kim, og en stor tak skal lyde fra hele bestyrelsen.

På bestyrelsens vegne

Kasserer Jette Hovgaard Kronsgaard